

Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.

OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Optimum III**", la "**Sociedad**" o el "**Emisor**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (en adelante, "**MAB**"), sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, pone en conocimiento del mercado el siguiente

HECHO RELEVANTE

El pasado 15 de enero se produjo la compra de acciones de la Sociedad que se indican en la notificación adjunta enviada a la CNMV, por parte del directivo de BMB CAP MANAGEMENT, SLU, sociedad gestora de la Sociedad, el Sr. Azuza Acero.

Atentamente,

Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.

Ignacio Pigrau Lázaro

Consejero

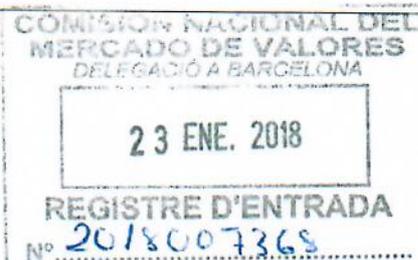
Barcelona, 23 de enero de 2018



MODELO III

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LOS DIRECTIVOS (DISTINTOS DE LOS CONSEJEROS) Y SUS VÍNCULOS ESTRECHOS Y OTROS VÍNCULOS DE LOS CONSEJEROS¹

1. Identificación del emisor^{II}						
NIF/LEI		Denominación social				
A66795063 / 959800Q9SCY21C687B46		OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, SA				
2. Sujeto Obligado						
NIF/CIF/Otros		Apellidos y nombre o denominación social				
46452121X		ALEX AZUAZA ACERO				
		Cargo directivo en el emisor (sólo para directivos) ^{III} : DIRECTOR DE EXPANSIÓN				
Vínculos entre el sujeto obligado (que no es directivo) y el directivo o consejero del emisor						
Identificación del directivo o consejero ^{IV}						
Apellidos y nombre o denominación social del directivo o consejero		Cargo del directivo en el emisor (en caso de tratarse de un consejero indicar "consejero")		Vínculo estrecho (indique lo que corresponda) ^V		
<i>Vínculos estrechos entre el sujeto obligado y el directivo o consejero del emisor</i>						
A	Cónyuge u otra persona unida a éste por una relación de afectividad análoga a la conyugal					
B	Hijo a su cargo					
C	Otro pariente que convive con el directivo o consejero o está a su cargo (como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación)					
D	Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario en el que el directivo o consejero del emisor es directivo o consejero					
E	Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario que está directa o indirectamente controlado por el directivo					
F	Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario creado para beneficio del directivo o del consejero					
G	Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del directivo o del consejero					
H	Persona interpuesta					
3. Descripción del instrumento financiero						
<input checked="" type="checkbox"/> Operaciones realizadas con acciones						
<input type="checkbox"/> Operaciones realizadas con instrumentos financieros						
4. Datos de la operación						
Descripción del instrumento financiero ^{VI}		Naturaleza ^{VII}	Fecha ^{VIII}	Mercado ^{IX}	Volumen	Precio Unitario ^X
ACCIONES DE OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, SA		COMPRA	15/01/2018	MAB	500	10,90
5. Información adicional^{KI}						
N.A.						
Anulación de notificaciones anteriormente remitidas						
Número de registro de entrada		Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación			
6. Lugar y fecha de la notificación						
En BARCELONA a 18/01/2018						





MODELO III

Anexo: Notificación de directivos y sus vínculos estrechos y otros vínculos de los consejeros (para ser remitido exclusivamente a la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Esta información no se pondrá a disposición del público)

A: Identificación del sujeto obligado				
DNI/NIF/OTROS 464521210X	Apellidos y nombre o Denominación social (incluida la forma legal de la sociedad) ALEX AZUAZA ACERO			
Dirección postal (para entidades el domicilio social) PASEO DE GRACIA, 77. 5º				
Municipio BARCELONA	Provincia BARCELONA	Código postal 08008	País ESPAÑA	
Correo electrónico ALEX@BMBCAP.ES		Teléfono de contacto / Número de fax +343688562		
Otra Información				

B: Identificación del declarante				
DNI/NIF/OTROS	Apellidos y nombre o Denominación social (incluida la forma legal de la sociedad)			
Municipio	Provincia	Código postal	País	
Correo electrónico		Teléfono de contacto / Número de Fax		
Otra Información				

D: Firma de la notificación	
